



Amigos (as),

A AGO 2102 (Assembleia Geral Ordinária) realizada em Fevereiro, no domingo de Carnaval, contou com a presença de aproximadamente 100 associados. Agradecemos a presença de todos os presentes e também as centenas de e-mails enviados e mensagens postadas no Facebook apoiando as atividades da SAI.

Reforçamos que a SAI - Associação Amigos de Itamambuca não é e nem jamais foi uma "empresa de segurança privada"; é na verdade uma entidade sem fins lucrativos, foi fundada há 35 anos por moradores do bairro para defender a praia e a região contra a ocupação irregular, promover atos sociais em favor da comunidade e representá-los junto as pessoas de direito público e privado. Funcionando de maneira pública e transparente desde sua fundação, além de atuar no sentido de promover a preservação paisagística-ambiental da região e atividades sociais junto a comunidade, a SAI também realiza na área do loteamento e na praia de Itamambuca, serviços de limpeza, manutenção, apoio a fiscalização (devidamente autorizada por lei municipal) e zeladoria, sendo que os recursos para tais serviços vem da contribuição financeira dos proprietários de imóveis situados dentro do loteamento. A importância da SAI no contexto da preservação sócio-ambiental da região é reconhecida oficialmente pela Lei Municipal 2.680/2005, que a declarou como Entidade de Utilidade Pública.

As denúncias mentirosas feitas recentemente ao Ministério Público e Polícia Federal tem como objetivo encerrar as atividades da SAI. Sem a SAI, Itamambuca viverá um caos. Pousadas ilegais serão instaladas no loteamento, festas pagas para centenas de pessoas serão promovidas, quiosques serão instalados na área de jundu da praia, teremos uma invasão de vendedores ambulantes sem licença da Prefeitura. Nossas famílias estarão em risco por conta do aumento da violência e o nosso patrimônio irá desvalorizar.

Não permita que isto aconteça! Colabore, participe, e se envolva nos diversos projetos que a SAI realiza!

A Diretoria

Resultado da AGO 2012 (Assembleia Geral Ordinária)

Segue abaixo um resumo das atividades e projetos realizados em 2011 assim como as atividades e projetos aprovados para 2012 e 2013. A planilha de orçamento de cada projeto está disponível na sede da SAI para os associados consultarem, assim como os livros Diário, Razão e Balancete com todas as contas da SAI referente ao exercício 2011.

Realizações em 2011

- Limpeza diária da areia da praia, lixeiras da praia, balão e trilha
 - Pente fino mensal nas ruas, avenidas e áreas verdes
 - Poda do mato das ruas, avenidas, trilha e caminho de praia
 - Troca de placas e lixeiras
 - Atendimento aos associados (Perturbação do sossego retirada de móveis, cachorro, morcego, cobra, etc.)
 - Parceria com a PMU para melhorias de ruas e avenida com brita graduada;
 - Contratação de 02 funcionários para a manutenção
 - Contratação de 02 funcionários temporários (temporada de verão)
 - Aquisição de novos uniformes para a Administração, Vigilância e Manutenção
 - Contratação de 02 fornecedores para a coleta do lixo verde
- Solicitação junto a Prefeitura (reuniões e ofícios) para melhorias no bairro:**
- Regularidade na manutenção da Avenida e Ruas
 - Iluminação na avenida central
 - Visita regular da Zoonose
 - Vista regular da fiscalização de Praia
 - Visita regular da fiscalização de Obras
 - Mudança do local de cobrança da Zona Azul. Esclarecimentos para aonde é investido o dinheiro da Zona Azul
 - Aumento da frequência e melhoria da qualidade da coleta dos lixos orgânico e reciclado
 - Fiscalização de perturbação do sossego
 - Ofício ao DNIT solicitando a construção de um trevo em frente a entrada/saída de Itamambuca
 - Ofício solicitando ciclofaixa no asfalto
 - Ofício solicitando academia da terceira idade na avenida central

Resultado da AGO 2012 (Assembleia Geral Ordinária)

Realizações em 2011 - Continuação

SERVIÇO:

TELEFONES ÚTEIS

SEDE DA SAI:
3845-3156

**BASE
COMUNITÁRIA:**
3845-1098

POLÍCIA CIVIL:
3833-2533

SANTA CASA:
3232-7266
3832-7531

POLÍCIA MILITAR:
3832-3598

SABESP:
3832-1427

**POLÍCIA
RODOVIÁRIA:**
3832-0287

ELEKTRO:
0800-7010102

PREFEITURA:
3834-1000

SEC. DA SAÚDE:
3833-8580

DEPRN:
3832-1434

CETESB:
3832-3816

DEFESA CIVIL:
3832-5349

**PARÓQUIA IMAC.
CONCEIÇÃO:**
3832-5030
(MISSAS EM
ITAMAMBUCA)

- Melhorar os canais de comunicação eletrônicos com o associado (envio do Boletim mensal por e-mail, atualização do site e Facebook)
- Divulgar as ações e resultados do Plano de Gestão Ambiental de Itamambuca
- Atração de colaboradores voluntários para a SAI e PGA
- Realização da VIII Corrida de São Benedito (alimentos arrecadados foram doados para as famílias carentes da região).
- Apoio logístico e financeiro a Escola Honor Figueira (Biblioteca, apoio as festividades: Festa Julina, Dia da Criança e Natal)
- Apoio a Escola de Surf do Zecão
- Pesquisa de Satisfação dos Associados
- Participação no conselho do PGA – Plano de Gestão Ambiental de Itamambuca
- Diagnóstico e Restauração das áreas verdes degradadas
- Implantação e Acompanhamento das Etapas do projeto Educomunicação – FEHIDRO
- Elaboração e acompanhamento do projeto Diagnóstico da Bacia de Itamambuca junto a FEHIDRO.
- Acompanhamento dos campeonatos de Surf (compensação ambiental)
- Participação nas atividades nos dias (Água, Árvore, Limpeza de Rios e Praias e Meio Ambiente)
- Projeto Lixo Zero Itamambuca – Reciclagem, Redução de Destino Adequado de Resíduos

Receitas e Despesas em 2011

Despesas/Investimentos = R\$ 1.061.301,00

Receitas (contribuição de casas e lotes) = R\$ 1.133.494,00

**Incluindo os acordos extra judiciais e cobrança judicial no valor de = R\$ 68.671,34*

Saldo = R\$ 72.193,00

Reserva acumulada em 31/12/2011 = R\$ 132.347,00

Projetos Propostos e Aprovados 2012

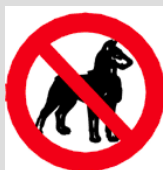
- Lixo Reciclável, centralização do ponto de coleta e aquisição de contentores
- Elaboração da cartilha de conduta de construções e reformas do loteamento
- Reforma e Modernização da Guarita de entrada (piso, azulejo, banheiro e fossa)
- Troca da Pick up (reservamos R\$ 20.000,00 + o valor da atual de aproximadamente R\$ 12.000,00). * Somente em 2011 gastamos R\$ 6.000,00 de manutenção com a atual Pick-up Courier
- Troca das 03 Motos
- Troca do computador do CFTV e das câmeras da Base
- Troca do módulo de baterias do no-break do CFTV
- Troca dos computadores do escritório da sede
- Troca de 4 rádios HT
- Troca de 2 roçadeiras
- Estudo de viabilidade de instalar câmaras na avenida central
- Teste com mini bloquete em um dos lados da avenida e futura realização de uma AGE (Assembleia Geral Extraordinária) para avaliação de resultados e aprovação de projeto
- Avaliar a contratação de Assessoria de Imprensa
- Melhorar os canais de comunicação com o associado (Boletim Eletrônico)
- Divulgar as ações e resultados do Plano de Gestão Ambiental de Itamambuca
- Atração de colaboradores voluntários para a SAI e PGA (Plano de Gestão Ambiental de Itamambuca)
- Realização da IX Corrida de São Benedito
- Apoio a Escola Honor Figueira (Páscoa, Festa Julina, Dia da Criança e Natal)
- Apoio a Escola de Surf do Zecão
- Pesquisa de Satisfação dos Associados

Lembre-se:

É proibido levar seu cão à praia!

Lei 52388

13/02/1970



Dúvidas, críticas ou sugestões? Quer ter seu texto publicado? Mande um e-mail para sai@itamambuca.org.br
SAI - Associação Amigos de Itamambuca - Av. Itamambuca, 1021 - CEP: 11680-000 - Ubatuba – SP
Fone/Fax: 3845-3156 – www.itamambuca.org.br

SERVIÇO:

TELEFONES ÚTEIS

SEDE DA SAI:
3845-3156

**BASE
COMUNITÁRIA:**
3845-1098

POLÍCIA CIVIL:
3833-2533

SANTA CASA:
3232-7266
3832-7531

POLÍCIA MILITAR:
3832-3598

SABESP:
3832-1427

**POLÍCIA
RODOVIÁRIA:**
3832-0287

ELEKTRO:
0800-7010102

PREFEITURA:
3834-1000

SEC. DA SAÚDE:
3833-8580

DEPRN:
3832-1434

CETESB:
3832-3816

DEFESA CIVIL:
3832-5349

**PARÓQUIA IMAC.
CONCEIÇÃO:**
3832-5030
(MISSAS EM
ITAMAMBUCA)

Resultado da AGO 2012 (Assembleia Geral Ordinária)

Projetos Propostos e Aprovados 2012 - Continuação

Participação no PGA – Plano de Gestão Ambiental de Itamambuca
Acompanhamento do projeto de restauração das áreas verdes degradadas – Itamambuca Verde 2012 (piloto com 06 áreas verdes)
Acompanhamento do projeto Educomunicação
Implantação do Projeto de Diagnóstico Ambiental da Bacia de Itamambuca – FEHIDRO
Elaboração do projeto de coleta seletiva na bacia de Itamambuca
Participação nas atividades nos dias (Água, Árvore, Limpeza de Rios e Praias e Meio Ambiente)
Projeto Lixo Zero Itamambuca – Manutenção e conscientização
Implantação da Trilha de observação de pássaros (Trilha Central)

Orçamento 2012

- *Despesas = R\$ 1.163.537,99*
- *Receitas = R\$ 1.179.908,43*
- *Investimentos = R\$ 66.808,00*

- Antecipação do reajuste de 5% de Outubro de 2012 para 31/03/2012.
*Reajuste já aprovado na AGO 2010/2011
- Novo valor de casa: R\$ 224,00
- Novo valor de lote: R\$ 112,00

Orçamento 2013

- *Despesas = R\$ 1.230.016,69*
- *Receitas = R\$ 1.251.416,25*
- *Investimentos = R\$ 5.340,00*

- *Reajuste de 5% em 28/02/2013
- Novo valor de casa: R\$ 236,00
- Novo valor de lote R\$ 118,00

Inauguração da Estação de Observação de Aves: Venha Participar com a sua Família!

Por iniciativa da SAI, SAMITA, Escola de Surf do Zecão e do PGA Plano de Gestão Ambiental de Itamambuca, será implementado um roteiro específico para observação de aves dentro do loteamento de Itamambuca. O projeto é uma parceria com a Secretaria do Meio Ambiente, Agência Ambiental e empresários locais e contará com a instalação de placas de identificação e sinalização, além de comedouros ao longo da trilha central da Avenida Itamambuca. O projeto será implantado no dia 07 Abril de 2012, e faz parte do escopo da educação ambiental junto as crianças da Escola Municipal Honor Figueira, proprietários e turistas.

Ubatuba é hoje um dos municípios do Brasil que recebe mais visitantes com o intuito exclusivo de observar pássaros. 90% de seu território está coberto de Mata Atlântica, estima-se que abrigue 30% de todas as espécies de aves brasileiras e cerca de 5% de aves de todo o mundo.

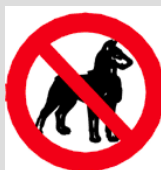
A inauguração da Estação de Observação de Aves será no dia 07 de Abril (sábado do feriado de Páscoa) às 11:00 hs da manhã em frente a sede da SAI.

Lembre-se:

É proibido levar seu cão à praia!

Lei 52388

13/02/1970



Dúvidas, críticas ou sugestões? Quer ter seu texto publicado? Mande um e-mail para sai@itamambuca.org.br
SAI - Associação Amigos de Itamambuca - Av. Itamambuca, 1021 - CEP: 11680-000 - Ubatuba – SP
Fone/Fax: 3845-3156 – www.itamambuca.org.br

SERVIÇO:

TELEFONES ÚTEIS

SEDE DA SAI:
3845-3156

**BASE
COMUNITÁRIA:**
3845-1098

POLÍCIA CIVIL:
3833-2533

SANTA CASA:
3232-7266
3832-7531

POLÍCIA MILITAR:
3832-3598

SABESP:
3832-1427

**POLÍCIA
RODOVIÁRIA:**
3832-0287

ELEKTRO:
0800-7010102

PREFEITURA:
3834-1000

SEC. DA SAÚDE:
3833-8580

DEPRN:
3832-1434

CETESB:
3832-3816

DEFESA CIVIL:
3832-5349

**PARÓQUIA IMAC.
CONCEIÇÃO:**
3832-5030
(MISSAS EM
ITAMAMBUCA)

Resultado da eleição de Diretoria e Conselho para o biênio 2012/2013

Conheça a Diretoria e Conselho da SAI eleitos para o biênio 2012/2013:

Diretoria (não remunerada e não isenta da taxa mensal de contribuição)

Presidente: Roberto Caropreso – Economista e Adm. Empresas

Vice-presidente: Mauricio Felberg – Advogado

Diretor Jurídico: Mário César Bonfá – Advogado

Diretor de Meio-Ambiente: Alexandre Primo Battaglini - Adm. de Empresas

Diretor Financeiro: Joel dos Santos Ribeiro – Adm. de Empresas

Diretor de Comunicação e Marketing: Jose Ângelo Romano Neto – Engenheiro

Diretor Administrativo: Ricardo Rotta Neto – Comerciante

Diretor de Orçamento e Custos: Geraldo Sergio R. de Freitas Bastos – Economista

Conselho Fiscal (não remunerado e não isento da taxa mensal de contribuição)

André Rapoport – Economista

Alexandre Maldonado Dalmas – Advogado

Marcelo Baboghluian - Médico

Suplentes do Conselho Fiscal (não remunerado e não isento da taxa mensal de contribuição)

Carla Sabia – Bióloga

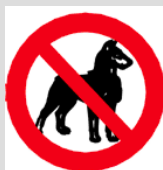
Angela Podolsky – Bióloga

Alberto de Almeida Leite - Engenheiro

Lembre-se:

É proibido levar
seu cão à praia!

Lei 52388
13/02/1970



Dúvidas, críticas ou sugestões? Quer ter seu texto publicado? Mande um e-mail para sai@itamambuca.org.br
SAI - Associação Amigos de Itamambuca - Av. Itamambuca, 1021 - CEP: 11680-000 - Ubatuba – SP
Fone/Fax: 3845-3156 – www.itamambuca.org.br



Informativo Especial

SAI - Associação Amigos de Itamambuca

Fevereiro/12

Atenção: Novo Local de Acondicionamento de Materiais Reciclados!

Prezado (a) Proprietário (a),

A Trilha de Observação de Aves será inaugurada no dia 07 de Abril na Avenida Central do Loteamento. Por conta da má utilização dos Bags do Lixo Reciclado que encontram-se na Avenida Central, e que contribuem para a degradação visual da trilha e acúmulo de lixo no local, comunicamos que os bags serão retirados da avenida no dia **30 de Março**.

A nova localização (provisoriamente até que o órgão ambiental responsável licencie o terreno onde faremos a Estação do Lixo Reciclado) será na Base Comunitária (atrás da base, rente ao meio fio, no sentido BR).

A partir do dia 30 de Março, o lixo reciclado deve ser acondicionado nas caixas coletoras de alumínio por tipos de resíduos que estarão localizadas na Base Comunitária.

Participe separando corretamente o lixo reciclado em sua residência e depositando nos coletores apenas os tipos de resíduos abaixo (ensacados e secos):

- Papéis (papelão, caixas, jornais, revistas, cadernos, embalagens longa vida, etc.);
- Plásticos (garrafas de refrigerante/água/ óleo/vinagre/xampu, embalagens de margarina/manteiga, tubos de pvc, baldes, cadeiras, mesas, brinquedos, copos, etc.);
- Metais (latas, panelas, canos, cadeiras, etc.);
- Vidros (garrafas, copos, embalagens, cacos, etc.).

*Disponibilizaremos um bag para o descarte de materiais como: cadeiras de praia, guarda sol, baldes, isopor, caixas de papelão e outros materiais de pequeno porte que não podem ser acondicionados nas caixas coletoras.

Atenção! Não deposite nas caixas coletoras:

- Lixo Orgânico (restos de alimentos, lixo úmido, lixo do banheiro, fraldas, absorventes, etc.)
- Pilhas e baterias (devem ser descartados em pontos especiais de coleta na cidade)
- Óleo de cozinha ou lubrificante (devem ser descartados em pontos especiais de coleta na cidade)
- Material de Construção, Ferro, Latas de Tintas (contrate fornecedores de caçambas)
- Móveis, aparelhos eletro domésticos, colchão, bicicletas, prancha de surf (chame a SAI para retirar em sua residência).

Em caso de dúvidas ligue na SAI. Tel. 12 – 3845.3156

Contamos com a sua participação e colaboração!

SAI – Associação Amigos de Itamambuca



Informativo Especial

SAI - Associação Amigos de Itamambuca

Fevereiro/12



Quem quer participar do Projeto Educom?

Tem aulas de informática, fotografia e sobre o meio ambiente
As aulas são aos sábados das 15:00 às 18:00 horas
Na sede da SAI na Itamambuca.

O curso é gratuito!

O Educom é um projeto da SAI, financiado pelo FEHIDRO
com apoio da SAMITA





Vantagens e Descontos

SAI - Associação Amigos de Itamambuca – Fevereiro/12

Associado da SAI tem vantagens em estabelecimentos de Ubatuba

A Casa dos Pneus (rodas, escapamento, suspensão, alinhamento e balanceamento) Pneus novos e recauchutados

Desconto de 5%, em peças e serviços para pagamento em cheque ou dinheiro.
Rua Prof. Thomaz Galhardo, 1059 – Centro – Ubatuba – SP – Fone: (12) 3832-4245

CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO DRA. LUCIA LIO E DRA. JUSSARA MARTINS - desconto de 10% nos tratamentos de clinica geral, implantes, próteses e ortodontia(aparelhos). Parcelamento em até 10 vezes sem juros.

Rua Conceição, 530 – sala 3 – Centro – Ubatuba – SP – fone: 3833-9642. Horário de atendimento: de 2ª. A 6ª. Das 08:00 as 18:30hs – Sábado das 08:00 as 12:00

AQUA VET ANIMAL CENTER – desconto de 5% nas rações e 10% em medicamentos e equipamentos

Av. Dona Maria Alves, 1067 – Centro – telefone (12) 3833-6649

EAB Seguros – desconto de 12% - qualquer modalidade – Porto Seguro e Allianz

Av. de Acesso, 120 – Itamambuca – Ubatuba – Telefone: 3845-3303

FARMARYS FARMACIA DE MANIPULAÇÃO – desconto de 15%

Rua Hans Staden, 285 – Centro – (12) 3832-6984

HIDROFLEX SURF SHOP – desconto de 20%

Av. Felix Guizzard, 348 – Bairro Pereque-Açu, (12) 3833-1147

MARMORARIA COSTA VERDE – desconto de 10%

Rodovia Oswaldo Cruz, 1180 loja 04 – (12) 3832-5802

MGM INFORMATICA – desconto de 10%

Av. Prof. Thomaz Galhardo, 648 loja 4 – Centro – Fone: 3833-6600

OUSADIA SURF SHOP – desconto de 10%

Av. Maria Alves, 441 – Centro – Ubatuba – fone: 3833-3545

PADARIA INTEGRALE – DESCONTO DE 10% NOS PRODUTOS PRÓPRIOS – QUANDO RETIRADOS NO BALCÃO

Rua Dr. Esteves da Silva, 360 – Centro – Ubatuba/SP – fones: (12) 3836-1836 e (12) 7812-7634 Nextel: 90*24508

PIZZARIA PADANG – desconto de 10% somente nas entregas de pizza.

Av. de Acesso, 150 – Itamambuca – Ubatuba – (12) 3845-1160

RESTAURANTE GALETOS – 10% de desconto

Rua Coronel Ernesto de Oliveira, 74 – Centro – Ubatuba – SP

RESTAURANTE E PIZZARIA PEREQUIM – Desconto de 10% - pagamento em cheque ou dinheiro e Desconto de 5% - pagamento no cartão.

Rua Guarani, 385 – Centro – (12) 3832-1354

RESTAURANTE E PIZZARIA VENEZIA – desconto de 10%

Av. Leovigildo Dias Vieira, 980 – Itagua

SABOR & VINHO – Desconto de 10% - nos vinhos Monte Reale e Valdemiz e também nas taças e acessórios para vinho – exceto nas mercadorias em promoção.

Av. Rio Grande do Sul, 70 – Centro – (12) 3832-2034

UIARA ARTESANATO – desconto de 10% em todos os produtos da loja.

Av. Leovigildo Dias Vieira, 1042 – Itagua – Ubatuba/SP – fones: 3832-4811 e 3832-4888

ZECÃO SURF BOARD – Desconto de 10% - Fabricação de pranchas e aulas de surf

Rua Bela Vista, 95 – Praia do Felix – Ubatuba – SP – Fones (12) 3845-1003 e (12) 9774-7040

Regras de Participação:

- O Associado que estiver em dia com a contribuição mensal deverá retirar na sede da SAI o cupom que dá direito ao desconto;
- Retire seu cupom na sede da SAI de Segunda à Sábado das 8:00 às 16:00 hs e aos Domingos das 8:00 às 12:00 hs;
- O cupom é válido somente para o mês vigente;
- O cupom deve ser apresentado ao estabelecimento no momento da compra;
- Sem a apresentação do cupom, o estabelecimento não está autorizado a fornecer o desconto;
- A SAI não se responsabiliza pelos produtos e serviços comprados.

