



Editorial

Amigos,

Trazemos as informações da AGE, realizada no dia 16, com os quadros apresentados (ao lado) e resumos das ações da Comissão. Leiam os documentos na íntegra em nosso site:

www.itamambuca.org.br.

Atenção aos próximos campeonatos de surf e as ações que a SAI fará para preservação da nossa praia.

Publicamos a tabela da Operação Pente Fino, com totais de Julho.

Continuamos com a campanha para adesão dos associados e interessados em receber o boletim por e-mail. Por isso, se você já está cadastrado recomende um amigo, não precisa ser proprietário ou morador. Ajude a SAI nessa campanha. Envie seus dados para

atendimentosai@itamambuca.org.br.

A Diretoria

RECUPERAÇÃO DA AVENIDA ITAMAMBUCA

PREVISÃO DE DESPESAS PARA TÉRMINO DA RECUPERAÇÃO DE GUIAS E SARJETAS POSIÇÃO EM 15.08.2014

GUIAS PADRÃO PMSP:

- 530, sendo 430 para o final do lado ímpar da avenida e 100 guias para o final do lado par, entre ruas 26 e 30;
Total de despesas com guias: 530 X R\$22,00: **R\$11.660,00**

SARJETAS:

- 670m de sarjetas referentes à guias acima (530m), mais 140m referentes a guias já pagas:
* 134 sacos de cimento a R\$22,50 (1 saco para 5 guias): R\$3.015,00
* 27 m³ de areia a R\$115,00 (5 sacos de cimento para 1 m³ de areia): R\$3.105,00
* 18 m³ de brita a R\$120,00 (7,5 sacos de cimento para 1m³ de brita): R\$2.160,00
Total de despesas com cimento, areia e brita: **R\$8.280,00**

REFEIÇÕES:

- 154 refeições, a R\$12,00, com base no que já foi gasto: **R\$1.850,00**

TOTAL GERAL DOS GASTOS FUTUROS: R\$ 21.790,00



Quadros apresentados na AGE

RECUPERAÇÃO DA AVENIDA ITAMAMBUCA

DESPESAS COM A RECUPERAÇÃO DA AVENIDA ITAMAMBUCA - POSIÇÃO EM 15.08.2014

VALOR ARRECADADO:	DESPESAS E SUA DESTINAÇÃO
1a parcela: R\$ 89.175,00	DESPESAS COM A RECUPERAÇÃO DE GUIAS E SARJETAS: - Davi Lemos (guias padrão PMSP) R\$ 23.800,00 - Cimenthuba (mat. básico, blocos e prego) R\$ 12.573,38 - Comercial Itaguá (pregos) R\$ 243,63 - Madeireiro (sarrafo, pontalete, madeirite) R\$ 404,00 - Pedreira Massaguaçu (brita graduada) R\$ 1.206,80 - Di Carlo (confeção de faixas) R\$ 830,00 - Refeições para funcionários da Prefeitura R\$ 3.216,00 SUBTOTAL: R\$ 42.273,81
2a parcela: R\$ 96.410,10	
3a parcela: R\$ 109.890,00	
SUBTOTAL: R\$ 295.475,10	
Juros por atraso: R\$ 606,40	DEMAIS DESPESAS: - Despesas bancárias R\$ 3.196,90 - Despesas de Correio R\$ 2.365,20 - Fernando Laghi (planialtimétrico): R\$ 5.687,50 - Cópias R\$ 127,50 - Material de escritório R\$ 709,70 SUBTOTAL: R\$ 12.086,80
Rend.aplicação: R\$ 10.558,90	
TOTAL: R\$ 306.640,40	
Despesas (v. ao lado) R\$ 54.360,61	
Saldo final da conta R\$ 252.279,79	TOTAL: R\$ 54.360,61
Aplicação em CDB R\$ 267.408,96	
A resgatar de CDB R\$ 15.129,17	
CUSTO TOTAL PREVISTO	
1ª parcela R\$ 97.496,00	
2ª parcela R\$ 106.333,00	
3ª parcela R\$ 86.400,00	
TOTAL R\$ 290.229,00	

RECUPERAÇÃO DA AVENIDA ITAMAMBUCA

RESUMO DA PREVISÃO DE DESPESAS

GUIAS E SARJETAS – 1a ETAPA	
Material	R\$ 34.132,00
Mão-de-obra	R\$ 13.364,00
TOTAL	R\$ 47.496,00

SISTEMA DE DRENAGEM – 2a ETAPA	
Material	R\$ 29.333,00
Mão-de-obra	R\$ 9.000,00
TOTAL	R\$ 38.333,00

TERRA, BRITA E CON-AID – 3a ETAPA	
Brita (300m ³ a R\$145,00/m ³)	R\$ 43.500,00
Terra (1.000 m ³ – estimativa)	R\$ 68.000,00
Con-Aid (3 x 50l/R\$28.800,00)	R\$ 86.400,00
TOTAL	R\$197.900,00

DESPESA NECESSÁRIA PARA AS 3 ETAPAS:	
Levantamento planialtimétrico	R\$ 6.500,00

CUSTO TOTAL PREVISTO	R\$ 290.229,00
VALOR TOTAL ARRECADADO	R\$ 295.475,10

Se não levarmos em conta os acréscimos não previstos na arrecadação (juros por atraso e rendimento de aplicação, até agora no total de R\$11.165,30), bem como as despesas diversas também não previstas (bancárias, correio, cópias e material de escritório, até agora no total de R\$6.399,30), porém se aplicarmos o percentual de acréscimo na arrecadação (1,807573...%) ao valor de cada etapa da obra, a disponibilidade de gastos para cada etapa é a seguinte:

- 1a ETAPA (guias e sarjetas)	R\$ 48.354,52
- 2a ETAPA (sistema drenagem)	R\$ 39.025,90
- 3ª ETAPA (terra, brita, Con-Aid)	R\$201.477,19
- Levant. Planialtimétrico	R\$ 6.617,49

TOTAL: R\$295.475,10





Recuperação da Avenida Itamambuca

Prezado(a) Associado(a):

Buscando mantê-lo sempre informado sobre o andamento dos trabalhos da Comissão de Estudo de Recuperação da Avenida Itamambuca, atualizamos o texto publicado no Boletim Informativo da SAI (Edição VII, Julho/2014), ao qual acrescentamos as ocorrências havidas desde então e que resumimos a seguir. Recomendamos a leitura do Comunicado da Comissão, publicado no site, para conhecer maiores detalhes sobre nosso trabalho.

Segue demonstrativo da arrecadação e das despesas e sua destinação, até 15.08.2014.

VALOR ARRECADADO:

1ª parcela:.....	R\$ 89.175,00
2ª parcela:.....	R\$ 96.410,10
3ª parcela:.....	R\$109.890,00
Subtotal:.....	R\$295.475,10
Juros por atraso:.....	R\$ 606,40
Rend.aplicação:.....	R\$ 10.558,90
Subtotal:.....	R\$ 306.640,40
Despesas (v. abaixo).....	R\$ 54.360,61
Saldo final da conta.....	R\$ 252.279,79

Aplicação em CDB.....	R\$ 267.408,96
A resgatar de CDB.....	R\$ 15.129,17

DESPESAS E SUA DESTINAÇÃO:

DESPESAS COM A RECUPERAÇÃO DE GUIAS E SARJETAS:	
- Davi Lemos (guias padrão PMSP):.....	R\$23.800,00
- Cimenthuba (cimento, brita, areia, blocos e prego):.....	R\$ 12.573,38
- Comercial Itaguá (pregos para madeira).....	R\$ 243,63
- Madeireiro (sarrafo, pontaletes e madeirite):.....	R\$ 404,00
- Pedreira Massaguaçu (brita graduada):.....	R\$ 1.206,80
- Di Carlo (confecção de quatro faixas):.....	R\$ 830,00
- Refeições para funcionários da Prefeitura.....	R\$ 3.216,00
SUBTOTAL (ver ocorrências, abaixo).....	R\$42.273,81
DEMAIS DESPESAS:	
- Despesas bancárias:.....	R\$ 3.196,90
- Despesas de Correio:.....	R\$ 2.365,20
- Fernando Laghi (levantamento planialtimétrico):.....	R\$ 5.687,50
- Cópias:.....	R\$ 127,50
- Material de escritório:.....	R\$ 709,70
TOTAL:.....	R\$54.360,61

Resumo das últimas ocorrências, após 21.07.2014:

Em 28.07.2014 solicitamos ajuda ao vereador Adão Pereira dos Santos, para que fosse retirada a exigência contida no Relatório de Vistoria Técnica da Secretaria do Meio Ambiente, de doação, pela SAI, de mudas de árvores nativas, para a supressão das 9 árvores existentes no local do retorno a ser aberto entre as ruas 9 e 11, o que resultou o cancelamento daquela exigência, por se tratar de obra pública.

Em 06.08.2014 foi enviada mensagem ao Sr. João Batista Silva, secretário de Habitação e Planejamento Urbano (ex Secretaria de Arquitetura), solicitando providências para inclusão do retorno entre as Ruas 9 e 11 no projeto viário. Cópia da mensagem ao Sr. Mauro Sérgio Bezerra, secretário de Serviços de Infraestrutura Pública, solicitando máquina para viabilizar a abertura do retorno entre as Ruas 9 e 11.

Em 16.08.2014 houve a AGE da SAI, em que foi esclarecido aos associados presentes como estão as obras de recuperação da Avenida Itamambuca, que se encontram ainda em sua primeira etapa (recuperação de guias e sarjetas). Com o auxílio de dados projetados, foram prestados esclarecimentos sobre: 1º) a previsão de despesas ainda necessárias para o término da primeira etapa; 2º) o total das despesas já ocorridas com a recuperação desta etapa; 3º) o total das despesas já ocorridas com a recuperação da Avenida Itamambuca, e 4º) o resumo da previsão inicialmente feita das despesas com as três etapas de recuperação da Avenida Itamambuca. Colocada em votação, foi aprovada, por unanimidade, a autorização para que a Comissão e a Diretoria da SAI possam utilizar os recursos disponíveis para recuperação da Avenida Itamambuca, atualmente no valor de R\$252.279,79, sem limitação dos valores arrecadados para cada uma das etapas, tendo também ficado decidido que eventual chamada extra para as obras de recuperação da Avenida Itamambuca somente ocorrerá após concluídas as suas duas primeiras etapas. Para maiores informações sobre o que foi tratado na referida AGE, recomendamos a leitura da ata respectiva, publicada no site da SAI. Na página 01 deste boletim, os quadros apresentados.

Até esta data, 20.08.2014, continuam os trabalhos de recuperação de guias e sarjetas, em ritmo lento, porém constante, no lado ímpar da Avenida Itamambuca, onde as guias e sarjetas estão sendo substituídas em sua totalidade, por se encontrarem deterioradas.

A COMISSÃO – 20 de agosto de 2014.

Operação Pente Fino - Loteamento e Praia



Limpeza Loteamento Itamambuca Operação Pente Fino - Sacos de 100 L

Ano	Mês	Pente Fino Praia, Ruas e Avenidas	Limpeza Lixeiras da Praia, Balões e Canteiros Central	Coleta lixo verde
2014	Dezembro			
2014	Novembro			
2014	Outubro			
2014	Setembro			
2014	Agosto			
2014	Julho	25	90	2952
2014	Junho	32	---	2253
2014	Maior	10	96	3144
2014	Abril	32	200	2871
2014	Março	27	235	3383
2014	Fevereiro	28	217	5567
2014	Janeiro	32	658	4244
	Total	186	1496	24414
CALCULADO 2013		256	2.645	37.160
CALCULADO 2012		231	4.500	45.933

Campanha Lixo Zero

Vale sempre lembrar da nossa campanha pelo Lixo Zero!

Apesar de muitos aderirem, ainda temos problemas com a separação dos recicláveis. A empresa que recolhe, aponta que o maior problema é com o lixo orgânico disposto junto ao reciclável, causando inclusive a interrupção dessa coleta.

Temos seis caixas coletoras de recicláveis, sendo duas para papel e duas para plásticos, que inclusive foram melhoradas pela nova administração (bases em alvenaria). Isso demonstra que o uso das caixas vem crescendo e reforça a importância da participação de todos na separação correta do lixo reciclável. Vamos reforçar essa campanha? **Separe o lixo da sua residência, leve até a Estação de Recicláveis.**

Faça sua parte!

Participe separando corretamente o material reciclado em sua residência e depositando nas caixas coletoras apenas os resíduos abaixo (ensacados e secos):

- **Papéis** (papelão, caixas, jornais, revistas, cadernos, embalagens longa vida, etc.);
- **Plásticos** (garrafas de refrigerante / água / óleo / vinagre / xampu, embalagens de margarina / manteiga, tubos de pvc, baldes, cadeiras, mesas, brinquedos, copos, etc.);
- **Metais** (latas, panelas, canos, cadeiras, etc.);
- **Vidros** (garrafas, copos, embalagens, cacos, etc.).





SERVIÇO:

TELEFONES ÚTEIS

SEDE DA SAI
3845-3156

**BASE
COMUNITÁRIA**
3845-1098
(24 horas)

A SAI possui uma linha de contato 24 hs, através do telefone acima. Em casos de barulho, pessoas suspeitas circulando dentro do loteamento e trabalhos relacionados à zeladoria, solicitamos entrar em contato neste telefone.

POLÍCIA CIVIL
3833-2533

SANTA CASA
3232-7266
3832-7531

POLÍCIA MILITAR:
3832-3598

SABESP
3832-1427

**POLÍCIA
RODOVIÁRIA**
3832-0287

ELEKTRO
0800-7010102

PREFEITURA
3834-1000

SEC. DA SAÚDE
3833-8580

DEFESA CIVIL
3832-5349

**AGENCIA
AMBIENTAL DE
SÃO SEBASTIÃO –
CETESB**
(12) 3862.2300

**PARÓQUIA
IMACULADA
CONCEIÇÃO**
3832-5030
(MISSAS EM
ITAMAMBUCA)

Preservação da praia em campeonatos de surf

Todos sabemos da frequência com que acontecem e da importância que Itamambuca tem para a realização de campeonatos de surf. Até porque muitos de nós somos praticantes desse esporte. Embora muito importantes para fomentar sua prática, esses eventos, quando mal dimensionados, geram diversos impactos ambientais. A começar pelos palanques montados na areia, que podem danificar o jundu, vegetação nativa rasteira, cujas raízes profundas ajudam a evitar a erosão das praias.



Por isso, é necessário planejar a montagem da estrutura dos campeonatos de forma a não causar danos ao ambiente. Nesse sentido, a SAI busca zelar pela manutenção da qualidade ambiental, estabelecendo parcerias com os organizadores, visando garantir o cumprimento de algumas ações necessárias.

A equipe do PGA e da SAI é de que todos os envolvidos nos campeonatos de surf, sejam esportistas, organizadores, público e mídia, compreendam a sua responsabilidade frente às questões ambientais e tomem atitudes condizentes com um esporte que depende da natureza.

Vale lembrar a experiência da organização do Brasil Surf Pro realizado em setembro de 2012 ????. Foram os primeiros a aderir ao programa de compensação ambiental proposto pelo PGA para a realização de campeonatos de surf em Itamambuca. Houve um planejamento que incluiu espaços de conhecimento e integração socioambiental, palestras, visitas de escolas com equipe pedagógica, plantio, café da manhã socioambiental, expedição de conhecimento e limpeza do rio, além da soltura de tartarugas marinhas.

Temos pela frente diversos eventos e já conseguimos estabelecer uma parceria com a AUS para a realização dos próximos campeonatos municipais e vamos ampliar essas ações junto aos demais organizadores. Seja um colaborador, venha fazer parte desse movimento conosco!

Nossos pontos do programa de compensação ambiental:

1. Contabilize as emissões de gases do efeito estufa e neutralize-as, de preferência no local.
2. Use biocombustíveis e energias renováveis, sempre que possível.
3. Proteja a vegetação da praia.
4. Evite o uso de descartáveis.
5. Separe e recicle os resíduos.
6. Deixe a praia mais limpa do que você encontrou.
7. Priorize a compra de produtos e serviços locais.
8. Exija o comprovante da correta destinação dos resíduos de banheiros químicos e caçambas de lixo.
9. Organize atividades educativas durante o evento.
10. Sempre utilize produtos de limpeza biodegradáveis.