



**Amigos,**

***Agradecemos a todos os associados que participaram da última Assembléia aprovando o trabalho que temos feito, fruto de muito esforço e dedicação. Abaixo todos poderão conferir um pouco do que foi apresentado em relação ao ano de 2010 e quais os objetivos da SAI ao longo de 2011/2012. A prestação de contas e os livros Diário, Razão e Balancete do exercício de 2010 estão disponíveis na sede da SAI para serem consultados.***

**A Diretoria**

## **Associados discutem resultados de 2010 e planos para 2011/2012**

Foi realizada no último dia 6 de março a Assembléia Geral Ordinária da SAI – Associação Amigos de Itamambuca na sede da entidade. Durante o encontro com os associados, a Diretoria apresentou todas as realizações do ano de 2010, bem como os planos para 2011/2012. Além disso, foram aprovadas as contas do exercício passado e apresentado orçamento para 2011/2012.

### **Diretoria Administrativa:**

Investimentos/Realizações de 2010: Compra de 3 motos novas (Honda CG 125 Cargo); Aquisição de 2 novos rádios para a Vigilância; Aquisição de 2 HD's novos de 1,5 TB para o computador que grava as imagens do CFTV, pois como a resolução das novas câmeras é alta, o tamanho das imagens é maior; com esta nova capacidade, vamos manter 30 dias de imagens; Aquisição de 2 novas roçadeiras Husqvarna; Aquisição de 1 moto serra leve, para cortar galhos e pequenos troncos; Contratação de 01 ajudante no quadro da Manutenção; Contratação de 02 vigias no quadro da Vigilância; Contratação do Serviço da coleta de lixo verde das ruas e avenidas; Reforma do trecho da avenida (da Rua 3 – Rua 6); Implantação de limpeza “pente fino” mensal nas Ruas, Avenidas e Áreas Verdes; Programa de Treinamento/Capacitação dos Funcionários.

Planos para 2011/2012: Contratação de 02 ajudantes para a manutenção; Contratação de 01 estagiário de engenharia para fiscalizar obras; Troca das 03 Motos; Aquisição de novos uniformes para a Administração, Vigilância e Manutenção; Instalação de cancelas eletrônicas; Construção da base centralizada para lixo reciclável e aquisição de novas caçambas; Reforma e ampliação da Guarita; Aquisição de aparelhos e instalação da “Estação da Terceira Idade” na trilha (atrás do triângulo); Conservação de ruas (tapa-buracos) com brita graduada; Avaliação da solução mais adequada para a Avenida (Bloquete ou Con-AID); Estudo de aplicação da Multa por perturbação do sossego.

### **Diretoria de Marketing & Comunicação:**

Realizações em 2010: Pesquisa de Satisfação com os Associados; Parcerias com Estabelecimentos Comerciais; Corrida de São Benedito; Atualização / Manutenção do Site da SAI; Criação da Página da SAI no Facebook;

Planos para 2011/2012: Pesquisa de Satisfação dos Associados; Busca de novas parcerias comerciais; Melhorar os canais de comunicação eletrônicos com o associado; Em parceria com Conselho do PGA, divulgar as ações e resultados do Plano; Atração de colaboradores voluntários para a SAI e PGA.

### **Diretoria de Meio-Ambiente:**

Realizações em 2010: Acompanhamento do TAC (Termo de Ajuste de Conduta) – Despoluição do Rio Itamambuca; Plano de Compensação Ambiental (campeonatos de Surf); Aprovação junto à FEHIDRO do projeto Educomunicação; Atividades no Dia mundial do Meio Ambiente – 05/06; Dia da Árvore - plantio de mudas no – 21/09 e Dia Mundial de Limpeza de praias e rios – 24, 25 e 28/09; Início da Recuperação das Áreas verdes com foco na trilha central; 02 Apresentações para sócios SAI com temas voltados ao meio ambiente; Acompanhamento mensal das reuniões PGA – Plano de Gestão Ambiental da Bacia de Itamambuca.

Planos para 2011/2012: Projeto Lixo Zero Itamambuca – Reciclagem, Redução de Destino Adequado de Resíduos - (Implementado); Placa do Lixômetro (já instalada); Participação no PGA – Plano de Gestão Ambiental; Acompanhamento das ações do TAC; Diagnóstico e Restauração das áreas verdes degradadas; Acompanhamento das Etapas do projeto Educomunicação; Implantação do centro de triagem e tratamento de resíduos sólidos – Lei Nacional dos Resíduos Sólidos; Implantação da Trilha de observação de pássaros (Trilha Central); Projeto “Adote uma Área Verde”.

### **Diretoria Jurídica:**

Realizações em 2010: Resultado das cobranças jurídicas: R\$ 31.298,83; Ajuizadas 25 novas demandas judiciais de cobrança dos inadimplentes; Realizados 02 acordos judiciais nas demandas novas; As demandas se encontram tramitando com audiências de conciliação já realizadas e outras a se realizar; Das demandas antigas, 06 se encontram no Tribunal de Justiça aguardando julgamento dos recursos interpostos e 02 se encontram em fase de execução; O Tribunal de Justiça de SP está pacificando o entendimento favorável à tese da SAI: “Quem se beneficia tem que contribuir, sob pena de enriquecimento ilícito”; A cobrança extrajudicial foi intensificada e muitas pessoas que estavam devendo algumas mensalidades quitaram os seus débitos; Ação judicial movida contra Telefônica pela instalação de antenas irregularmente no loteamento foi julgada parcialmente procedente; foi realizado acordo e a antena será desmontada até Junho de 2011.

Planos para 2011/2012: Ajuizar novos lotes de ações para cobrança dos inadimplentes; Acompanhamento das atuais ações.

**Diretoria Financeira:** demonstrou o resultado do ano de 2010, fechando com saldo positivo (Receitas – Investimentos/Despesas) de R\$ 6.972,16 ao final do período. Foi ressaltado mais uma vez o equilíbrio das contas da SAI que vem sendo mantido nas últimas gestões e apresentado o orçamento para os próximos 2 anos.

**SERVIÇO:****TELEFONES ÚTEIS****SEDE DA SAI:**  
3845-3156**BASE  
COMUNITÁRIA:**  
3845-1098**POLÍCIA CIVIL:**  
3833-2533**SANTA CASA:**  
3232-7266  
3832-7531**POLÍCIA MILITAR:**  
3832-3598**SABESP:**  
3832-1427**POLÍCIA  
RODOVIÁRIA:**  
3832-0287**ELEKTRO:**  
0800-7010102**PREFEITURA:**  
3834-1000**SEC. DA SAÚDE:**  
3833-8580**DEPRN:**  
3832-1434**CETESB:**  
3832-3816**DEFESA CIVIL:**  
3832-5349**PARÓQUIA IMAC.  
CONCEIÇÃO:**  
3832-5030  
(MISSAS EM  
ITAMAMBUCA)**Lembre-se:****Evite a  
transmissão de  
doenças!****Não leve seu  
cão à praia!**

## Aprovado reajuste de 10% no valor da contribuição mensal

Durante a Assembléia de 06/03, as contas do exercício de 2010 foram apresentadas e aprovadas junto ao orçamento para os anos de 2011/12. Foi validado um reajuste de 10% no valor da contribuição mensal que entra em vigor a partir dos boletos com vencimento em 31 de Março de 2011.

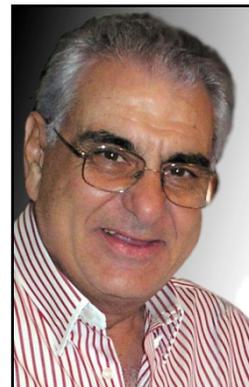
O reajuste se faz necessário para o plano de investimentos e melhora nos serviços previstos para 2011. O índice de reajuste está abaixo do IGP-M de 2010 que foi de 11,4%. O valor de contribuição mensal da SAI está abaixo de outros loteamentos em Ubatuba tais como: Felix, Ponta das Toninhas, Pedra Verde, Varandas, entre outros.

Sendo assim, os valores das contribuições mensais passam a ser R\$ 213,00 para casas e R\$ 107,00 para terrenos.

Está previsto ainda um novo reajuste de 5% a ser aplicado em Setembro de 2012, visando o equilíbrio econômico-financeiro.

## Homenagem ao amigo Abib Cury

Fomos surpreendidos, há poucos dias, com o falecimento do amigo Abib Cury. Com casa em Itamambuca desde 1991, desde então não só associou-se à SAI como foi além, tornando-se um de seus grandes colaboradores. Em entrevista publicada no Boletim Informativo da associação, edição VII, de julho de 2009, Abib declarou: “Tive o prazer e o privilégio de participar e me dedicar como Secretário de diversas diretorias, tendo como Presidentes: Marilu, Matos (falecido) e Ivan; ainda atuavam como Tesoureiro o Arruda (falecido) e o Campi. Mesmo após o término dos mandatos que exerci, continuei a colaborar com aqueles que me substituíram, como o Márcio Naves e, sempre que me solicitaram, desempenhei intervenções junto às autoridades do nosso município”.



Pessoalmente, testemunhei o interesse do Abib em participar de tudo que fosse em prol de nossa associação e, portanto, de nossa praia. Desde a construção da sede, como em encontros com o prefeito e secretários de Ubatuba, até mesmo em sugestões diversas para melhoria do bairro, a exemplo de seu recente comentário sobre proposta para compactação da Avenida Itamambuca.

Como amigo, poderia escrever dezenas de páginas sobre o Abib, porém não conseguiria esgotar toda a história de nossa convivência. Verdade é que ele nos deixou muitas boas lembranças e ricos ensinamentos, além do exemplo de amizade e companheirismo que jamais esqueceremos.

Em dezembro último ele nos enviou um cartão em que dizia: “Empurrar com a barriga não nos torna mais magros; portanto, vamos exercer 2011 como merecemos, pois temos tudo: somos jovens, bonitos, alegres e vencedores! Quer mais? Prá que?”. Este era o Abib que tivemos o privilégio de conhecer e com ele conviver. Sempre otimista, franco e objetivo, sem deixar de nos premiar com ótimas tiradas de humor. Enfim, uma pessoa humana, por excelência.

Advogado competente, dotado de uma voz invejável, dava prazer ouvi-lo em suas exposições, como muitos devem ter presenciado, nas assembléias da SAI. Não conheci seu lado religioso, mas não duvido que, se foram dados a ele dois minutos, certamente que convenceu as autoridades celestiais sobre o local de sua preferência, para o merecido descanso eterno.

*Esta é uma singela homenagem a Abib Inácio Cury, falecido em 22.02.2011.*

*Aos familiares, nossos sentimentos de pesar.*

*Márcio Naves e família e SAI – Associação Amigos de Itamambuca*

## Visite a página da SAI no Facebook

<http://www.facebook.com/pages/SAI-Associação-Amigos-de-Itamambuca/277548159872>

A SAI já tem sua página no Facebook. Acesse o endereço acima e faça parte da rede de amigos que curtem nossa associação, recebendo novidades, atualizações, informações sobre eventos e muito mais através da rede social mais famosa do mundo.

Dúvidas, críticas ou sugestões? Quer ter seu texto publicado? Mande um e-mail para [sai@itamambuca.org.br](mailto:sai@itamambuca.org.br)  
SAI - Associação Amigos de Itamambuca - Av. Itamambuca, 1021 - CEP: 11680-000 - Ubatuba – SP  
Fone/Fax: 3845-3156 – [www.itamambuca.org.br](http://www.itamambuca.org.br)



# Vantagens e Descontos

SAI - Associação Amigos de Itamambuca – Fevereiro/11

## Associado da SAI tem vantagens em estabelecimentos de Ubatuba

Agora o Associado da SAI tem direito a descontos especiais na compra de produtos ou serviços!  
Confira abaixo a lista dos estabelecimentos e as regras de participação:

- **A CASA DOS PNEUS** - desconto de 5%, em peças e serviços para pagamento em cheque ou dinheiro.  
Rua Prof. Thomaz Galhardo, 1059 – Centro – Ubatuba – SP – Fone: (12) 3832-4245
- **AQUA VET ANIMAL CENTER** – desconto de 5% nas rações e 10% em medicamentos e equipamentos  
Av. Dona Maria Alves, 1067 – Centro – Fone: (12) 3833-6649
- **CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO DRA. LUCIA LIO E DRA. JUSSARA MARTINS** - desconto de 10% nos tratamentos de clinica geral, implantes, próteses e ortodontia (aparelhos) e parcelamento em até 10 vezes sem juros.  
Rua Conceição, 530 – Sala 3 – Centro - Fone: (12) 3833-9642
- **EAB SEGUROS** – desconto de 12% - qualquer modalidade (Porto Seguro e Allianz)  
Av. de Acesso, 120 – Itamambuca – Ubatuba – Telefone: (12) 3845-3303
- **FARMARYS FARMACIA DE MANIPULAÇÃO** – desconto de 15%  
Rua Hans Staden, 285 – Centro – (12) 3832-6984
- **HIDROFLEX SURF SHOP** - desconto de 20% em todos os produtos da loja  
Av. Felix Guizzard, 348 – Bairro Pereque-Açu, fone: (12) 3833-1147
- **MARMORARIA COSTA VERDE** – desconto de 10%  
Rodovia Oswaldo Cruz, 1180 loja 04 – (12) 3832-5802
- **MGM INFORMATICA** – desconto de 10%  
Av. Prof. Thomaz Galhardo, 648 loja 4 – Centro – Fone: (12) 3833-6600
- **OUSADIA SURF SHOP** – desconto de 10%  
Av. Maria Alves, 441 – Centro – Ubatuba – fone: (12) 3833-3545
- **PIZZARIA PADANG** – desconto de 10% nas entregas de pizza  
Av. de Acesso, 150 – Itamambuca – Ubatuba – (12) 3845-1160
- **RESTAURANTE GALETOS** – 10% de desconto  
Rua Coronel Ernesto de Oliveira, 74 – Centro – Ubatuba – SP
- **RESTAURANTE E PIZZARIA PEREQUIM** – desconto de 10% (cheque ou dinheiro) e 5% (cartão)  
Rua Guarani, 385 – Centro – (12) 3832-1354
- **RESTAURANTE E PIZZARIA VENEZIA** – desconto de 10%  
Av. Leovigildo Dias Vieira, 980 – Itagua
- **SABOR & VINHO** – desconto de 10% nos vinhos Monte Reale e Valdemiz e também nas taças e acessórios para vinho – exceto nas mercadorias em promoção.  
Av. Rio Grande do Sul, 70 – Centro – (12) 3832-2034
- **UIARA ARTESANATO** – desconto de 10% em todos os produtos da loja.  
Av. Leovigildo Dias Vieira, 1042 – Itagua – Ubatuba/SP – fones: 3832-4811 e 3832-4888
- **ZECÃO SURF BOARD** – desconto de 10% - Fabricação de pranchas e aulas de surf  
Rua Bela Vista, 95 – Praia do Felix – Ubatuba – SP – Fones (12) 3845-1003 e (12) 9774-7040

### Regras de Participação:

- O Associado que estiver em dia com a contribuição mensal deverá retirar na sede da SAI o cupom que dá direito ao desconto;
- Retire seu cupom na sede da SAI de Segunda à Sábado das 8:00 às 16:00 hs e aos Domingos das 8:00 às 12:00 hs;
- O cupom é válido somente para o mês vigente;
- O cupom deve ser apresentado ao estabelecimento no momento da compra;
- Sem a apresentação do cupom, o estabelecimento não está autorizado a fornecer o desconto;
- A SAI não se responsabiliza pelos produtos e serviços comprados.